РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областен управител на област Добрич

З А П О В Е Д

№ ..РД-09-12-1

Добрич, ..29.11.2021г..

На основание чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, чл. 59 ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и въз основа на протокол, утвърден от Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, относно проведен на 25.08.2021 г. търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, открит с Решение № РТ-18 от 09.07.2021 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, на основание чл. 11, т. 1 от Закона за железопътния транспорт във връзка с чл. 59, ал. 1, 2 и 3 от ППЗДС и Заповед № ПД-163 от 09.07.2021 г.,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Определям: Гю[illegible]едова с ЕГН [illegible], с адрес: град [illegible], за купувач на недвижим имот – частна държавна собственост, собственост на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ), актуван с Акт за частна държавна собственост № 4411/29.04.2008 г., утвърден от областния управител на област Добрич, представляващ самостоятелен обект в сграда - апартамент № 20, с идентификатор 72624.612.81.3.44 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Добрич, находящ се на 7 етаж в сграда с идентификатор 72624.612.81.3 построена в ПИ 72624.612.81. Адрес на имота:

, със застроена площ от 66,11 кв. м., състоящ се от две стаи, кухня, сервизно помещение и балкон, избено помещение № 20 със застроена площ 2,46 кв. м. и 2,124% идеални части от общите части на сградата.

При граници на обекта: отляво – ап. № 19 с идентификатор 72624.612.81.3.43; отдясно – ап. № 21 с идентификатор 72624.612.81.3.45; под обекта – ап. № 17 с идентификатор 72624.612.81.3.41; над обекта – ап. № 23 с идентификатор 72624.612.81.3.47 по КККР на гр. Добрич. При граници на избата: отляво – изба на ап. № 21; отдясно – изба на ап. № 15.

2. Купувачът да заплати в 14-дневен срок от влизането на заповедта в сила, следните суми:

2.1. Сума в размер на **12 126,76 (дванадесет хиляди сто двадесет и шест и 0,76) лева,** представляваща разликата между предложената цена за имота – 23 126,76 (двадесет и три хиляди сто двадесет и шест и 0,76) лева без ДДС и внесения депозит за участие в търга – 11 000,00 (единадесет хиляди) лева. Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC CECBBGSF.

2.2. Режийни разноски – 2% съгласно §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС, в размер на **462,54 (четиристотин шестдесет и два и 0,54) лева.** Сумата да се внесе по сметка на ДП НКЖИ в „Централна кооперативна банка“ АД, IBAN: BG53 CECB 9790 3319 100900, BIC: CECBBGSF.

2.3. Местен данък – 3% съгласно ЗМДТ, в размер на **693,80 (шестстотин деветдесет и три и 0,80) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Община град Добрич.

2.4. Такса вписване – 0,1%, в размер на **23,13 (двадесет и три и 0,13) лева.** Сумата да се внесе по сметка на Агенцията по вписвания.

3. Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на Договор за покупко-продажба.

4. Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

5. Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд гр. Добрич.

6. Заповедта да се изнесе на информационното табло за обяви на Областна администрация Добрич и публикува на интернет страницата на администрацията.

ВАСИЛ КАРАПАНЧЕВ
Областен управител на област Добрич

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ДОБРИЧ