



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

№ *РД-02-14-039* / *08.04.11*

На основание чл.25, ал.4 от Закона за администрацията и чл. 7, ал. 5 и чл.8, ал.1, т.5 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие (ЗУЧК), чл.16, ал.2 във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост (ЗДС) и чл.13, ал.2 и ал. 5, чл.41, ал.1 и чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и предвид необходимостта от обезпечаване на морския плаж със задължителни дейности с цел осигуряване на безопасни условия за ползването му по предназначение

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – изключителна държавна собственост, представляващ морски плаж "Кранево - централен", находящ се в община Балчик, област Добрич, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 1066/03.12.2008 г., с активна плажна площ 34 022 кв.м .

I. Определям:

1. Предназначение – рекреационна дейност без право да се изменя или променя.
2. Начална тръжна цена – 177 324 (сто седемдесет и седем хиляди триста двадесет и четири) лева, без ДДС.
3. Срок на наемното отношение – 5 години.
4. Начин на плащане - в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта на министъра на регионалното развитие и благоустройството за определяне на спечелилия търга участник, той заплаща годишната наемна цена за първата година, като внася разликата между постигнатата чрез тръжната процедура наемна цена и внесения

депозит за участие, по сметка на МРРБ: IBAN – BG 86 BNBG 9661 3000 166 301, BIC – BNBGBGSD. Всяко следващо плащане на годишната наемна цена ще се извършва в срок до 15 февруари на съответната календарна година.

5. Депозит за участие – 88 660 (осемдесет и осем хиляди шестстотин и шестдесет) лева, преведен по депозитна сметка – МРРБ, IBAN BG24BNBG96613300166301, BIC BNBGBGSD. Възложителят освобождава депозитите, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

6. Цена на тръжната документация - 500.00 /петстотин/ лева с включен ДДС, платена по сметка на МРРБ: IBAN – BG 86 BNBG 9661 3000 166 301, BIC – BNBGBGSD. Сумата за закупената тръжна документация не подлежи на връщане, независимо от резултатите на търга.

7. Оглед на обекта – свободен.

8. Тръжната документация може да бъде получена в стая № 223, етаж 2-ри в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството от датата на публикуване на обявата за търга до изтичане срока за подаване на заявления за участие срещу представен документ за платена цена съгласно изискванията на т.6.

9. Заявления за участие се приемат всеки работен ден от 9.00 ч. до 12.00 ч. и от 14.00 ч. до 16.30 ч. до 12.05.2011 год. в стая № 223, етаж 2-ри в сградата на МРРБ.

10. Търгът да се проведе на 13.05.2011 год. от 11.00 часа в сградата на МРРБ.

11. Специални условия и изисквания към участниците:

11.1. Кандидатите следва да декларират, че ще осигурят техническо оборудване на морския плаж и прилежащата акватория със съоръжения, технически средства и преместваеми обекти за извършване на задължителните дейности по §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на ЗУЧК, необходими за осигуряване водното спасяване, по обезопасяване на прилежащата акватория, здравно и медицинско обслужване, санитарно-хигиенно поддържане на плажа по време на туристическия сезон, но не по-късно от 1 юни и не по рано от 30 септември на съответната календарна година, както и че за времето, извън туристическия сезон, ще осигурят за своя сметка почистването на морския плаж и необходимите технически средства и съоръжения за обозначаване на плажа като неохраняем.

11.2. Кандидатите следва да декларират, че ще обезпечат организационния и кадрови ресурс за извършване на дейностите по т. 11.1.

II. Утвърждавам тържна документация съдържаща:

1. Заповед за обявяване на търга (без имената на членовете на комисията);
2. Заявление за участие в търга - образец.
3. Ценово предложение – образец.
4. Проект на договор за наем.
5. Списък на документите съдържащи се в заявлението.

III. За участие в търга е необходимо да бъдат представени следните документи:

1. Заявление за участие в търга /по образец/;
2. Оригинал или копие от удостоверение за актуално съдебно състояние, издадено от съответния съд или посочване на единен идентификационен код /ЕИК/, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец (оригинали или нотариално заверени), а когато участникът е физическо лице - копие от документа за самоличност;
3. Нотариално заверено пълномощно за лицето, подписало заявлението за участие, когато същото е различно от посоченото за представляващ участника в удостоверението за актуално състояние на дружеството или едноличен търговец;
4. Свидетелство за съдимост на едноличния търговец или на всички членове на управителните и контролни органи на търговското дружество /срок на валидност шест месеца/;
5. Удостоверение за липса на публични задължения;
6. Документ за внесен депозит за участие;
7. Документ за закупена документация;
8. Декларация относно изискванията по т.11.1 /по образец/;
9. Декларация относно изискванията по т.11.2 /по образец/.

Кандидатът лично или чрез упълномощен негов представител регистрира заявлението за участие в търга /голям непрозрачен плик, в който се съдържа малък плик с надпис „Предлагана цена”/ или го изпраща по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика кандидатът записва «Заявление», посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

Ако кандидатът изпраща заявлението чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за негова сметка. Рискът от забава или загубване на заявлението е за сметка на кандидата.