



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Добрич

**ЗАПОВЕД**

№ ДжС-09-12-4

гр. Добрич, 09.05.2023г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и въз основа на резултатите отразени в генериран от Електронната платформа Протокол от дата 02.05.2023 г., електронно подписан от членовете на комисията назначена със Заповед № ДжС-09-12-2 от 05.04.2023 г. на областен управител на област Добрич, за провеждане на електронен търг за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02508.55.263 по КККР на гр. Балчик, общ. Балчик, обл. Добрич, актуван с Акт за частна държавна собственост № 5781/11.11.2021 г.,

**НАРЕЖДАМ:**

**1. ОПРЕДЕЛЯМ:** „ПАПАС-ОЛИО“ АД с ЕИК 838175022, седалище и адрес на управление: град Ямбол, ул. „Обходен път Запад“ № 61, представлявано от „СЕНТ ЖИРАН“ ЕООД чрез Георги Иванов Ташев, за **купувач** на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 02508.55.263 по КККР на гр. Балчик, общ. Балчик, обл. Добрич, земя с площ 812 кв.м., актуван с АДС № 5781/11.11.2021 г..

При граници на имота: ПИ с идентификатори 02508.55.188, 02508.55.262, 02508.55.78.

**2.** Купувачът да заплати в 14-дневен срок от влизането на заповедта в сила, следните суми:

**2.1.** Сума в размер на **31 500,00 (тридесет и една хиляди и петстотин) лева без ДДС**, представляваща достигнатата на търга **продажна цена на имота**, описан в т. 1, по сметка на Областна администрация Добрич в „Уникредит Булбанк“ АД, офис Добрич - IBAN BG89 UNCR 7000 3306 203102, BIC UNCRBGSF.

**2.2.** **Режийни разноски – 2%**, съгласно §3 ал.1 от ПЗР на ППЗДС, в размер на **756,00 (седемстотин петдесет и шест) лева**, по сметка на Областна администрация

Добрич в „Уникредит Булбанк“ АД, офис Добрич, IBAN BG88 UNCR 7000 3106 203102, BIC UNCRBGSF.

**3. Данък добавена стойност – 20%,** в размер на **6 426,00 (шест хиляди четиристотин двадесет и шест) лева,** по сметка на Областна администрация Добрич в „Уникредит Булбанк“ АД, офис Добрич, IBAN BG88 UNCR 7000 3106 2031 02, BIC UNCRBGSF.

**4. Местен данък – 2,6%,** съгласно ЗМДТ в размер на **819,00 (осемстотин и деветнадесет) лева,** по сметка на Община Балчик.

Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на Договор за покупко-продажба.

Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд гр. Добрич.

Заповедта да се изнесе на информационното табло за обяви на Областна администрация Добрич и публикува на интернет страницата на администрацията.

**ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ**

Областен управител на област Добрич

